



各 位



平成 29 年 6 月 13 日

会社名 価値開発株式会社
代表者名 代表取締役社長 高倉 茂
(コード番号 3010 東証第2部)
問合せ先 取締役管理本部長 秋山 耕一
(TEL:03-5822-3010)

ベストウェスタン山形エアポート 出店のお知らせ

当社の連結子会社である株式会社フィーノホテルズは、山形県に『ベストウェスタン』ブランド2店舗目となる直営新規ホテル(平成 29 年 10 月オープン予定)を出店することを決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

〔出店の意義〕

当社グループは、世界 100 の国と地域に 4,000 以上のホテルを展開しております世界最大級のワールドホテルチェーン『ベストウェスタン』(アジア展開別紙参照)の日本国内における唯一のエリア開発会社として、『ベストウェスタン』ブランドの国内における拡大を図っております。この度、直営新規ホテルとして山形県に2店舗目となる『ベストウェスタン山形エアポート』(仮称)を、平成 29 年 10 月にオープンすることとなりました。当ホテルは、現在別会社が運営しておりますホテル(イーストプラザ東根)を、当社グループが7月1日より建物オーナーからマスターリースして運営を開始し、運営を行いながら、『ベストウェスタン』のブランド基準を満たすリノベーション工事を行い、10月1日にリブランドオープンすることを予定しております。

〔当ホテルの特徴〕

当ホテルは、JR「さくらんぼ東根駅」(山形新幹線停車駅)より徒歩2分、山形空港からも車で7分の好立地に位置しております。陸路に加えて JAL の定期便が毎日運航しており、主要4都市(東京、名古屋、大阪、札幌)からの安定した宿泊需要が期待できます。当エリアは、地名に由来するとおり、さくらんぼの生産量日本一を誇り『佐藤錦』発祥の地となります。大森工業団地と山形臨空工業団地を中心としたビジネス需要も高く、レジャー需要として、天童温泉、山形蔵王、吾妻連峰など主要観光地へのアクセスの基点となるエリアです。既に当社グループが運営しております『ベストウェスタン米沢』の稼働率は、年間平均で85%まで上昇しており、今後は『ベストウェスタン』ブランドでのドミナント戦略により更なる相乗効果が期待できます。



〔ベストウェスタン山形エアポート〕(仮称)

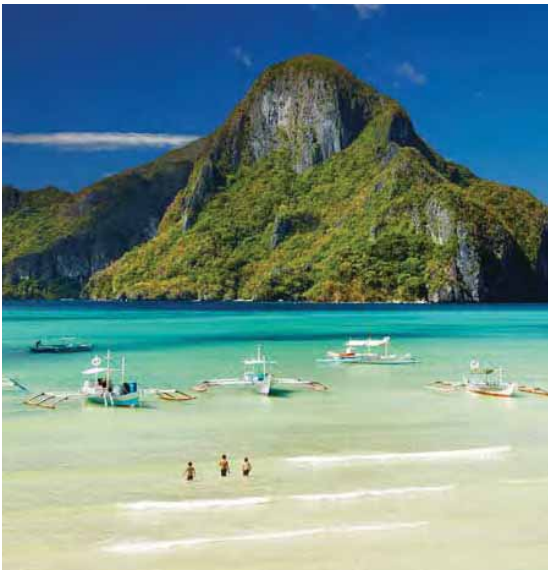
所在地：山形県東根市さくらんぼ駅前2丁目1-25

部屋数：98 室

オープン：平成 29 年 10 月 1 日(予定)



BW | Best Western.[®] Hotels & Resorts



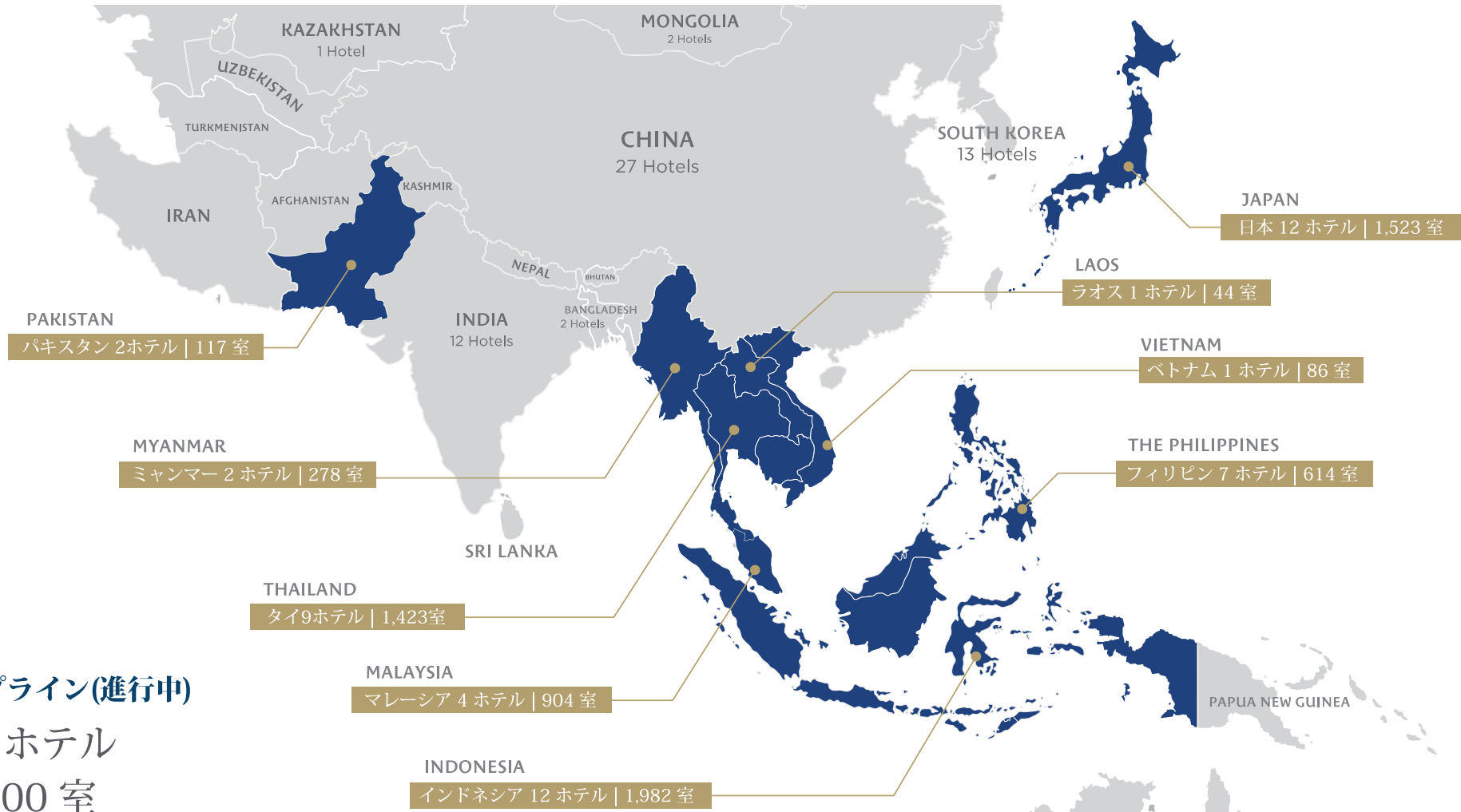
コーポレート

アジア

ブランド

マーケティング

コミュニティ



パイプライン(進行中)
+30 ホテル
+8,000 室

バンコク支社による開発エリア

他の支社による開発エリア